



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ № СМ-20-ОС/2017г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-891/02.10.2017г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-891-(2)/12.10.2017г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с номер 076002, местност „Карамешинско“, в землището на село Долен, ЕКАТТЕ 21868, община Сатовча, област Благоевград.

Възложител:

ИП

БОТ

Характеристика на инвестиционното предложение(ИП):

Инвестиционното предложение, предвижда изграждане на цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи в ПИ № 076002, местност „Карамешинско“, в землището на село Долен, община Сатовча, област Благоевград. Видно от представена скица територията, в чийто граници ще се реализира предложението е земеделска, с начин на трайно ползване: „Временно неизп. нива“ и е с обща площ 2.501 дка. Съгласно представено Решение № 250, взето с протокол № 19 от 20.07.2017г. на Общински съвет – Сатовча, се разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на ПИ № 076002, местност „Карамешинско“, в землището на село Долен, община Сатовча. Предвидени са следните градоустройствени показатели: предимно производствена устройствена зона (Пп), височина на застрояване: кота корниз до 10 метра (ниско застрояване), плътност на застрояване до 80%; кинт до 2.5; озеленяване – 20%. Общата площ на имота предвиден за урегулиране е 2501 кв.м. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение и съгласно представената информация, предвиденият за изграждане цех за преработка на камък ще представлява едно метално хале, с обща застроена площ от 300 кв.м, с

включени: склад с площ от 50 кв.м, офис помещения със стаи за почивка, тоалетни, бани и други спомагателни помещения, с площ 50 кв.м, търговска част за продажба на готовата продукция, с площ от 50 кв.м, офис част от 30 кв.м, със санитарни помещения, гаражи с капацитет за 4 автомобила, с площ от 60 кв.м. Останалата част от халето ще бъде обособена за работно помещение (200 кв.м), в което с помощта на машини ще се извършва рязане на камъка на плочи и други елементи. Предвижда се обособяване на пет паркоместа и ограждане на имота с ажурна ограда. Водоснабдяването за битови и технологични нужди, е предвидено от цистерна за техническа вода, изработена от материал предназначен за съхранение на вода. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода. Битово-отпадните води от обекта, ще се заустват в локална изгребна яма, с обем около 15 куб.м, като за изгребването и отвеждането им е сключен договор с оторизирана фирма. За електрозахранването на обекта, е предвидено да се използва собствен дизелов агрегат - 15 kW, 380V. Транспортният достъп до имота, е предвидено да се осъществи от ПИ № 000162, представляващ съществуващ общински път IV клас.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР:**

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.), **подлежи на оценка за съвместимост.**

За инвестиционното предложение е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши цялостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта ѝ (0,00009 %).

2. Съобразно извършена проверка чрез информационната система за защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, с реализацията на инвестиционното предложение, не се засягат природни местообитания и местообитания на растителни видове, предмет на опазване в зоната и не може да се очаква загуба на площ, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

3. Предвид местоположението на имота (граничещ с общински път IV клас и път III клас на държавата) и характера на засегнатата територия (земеделска земя, с

начин на трайно ползване – временно неизползв. нива), няма вероятност да бъдат засегнати в значителна степен оптималните и потенциалните местообитания на видовете животни, предмет на опазване в зоната. Не се очаква намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и нарушаване на благоприятния им природозащитен статус.

4. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до пряко и косвено унищожаване или увреждане на местообитания или изменения в популации на видовете в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта, предвид това, че производствената дейност ще се извършва изцяло в закрити помещения и не се предвижда да се монтират машини за преработка на камък на открито.

5. Не се очаква дълготрайно и необратимо негативно въздействие, вкл. и безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като територията, в чийто граници ще се реализира предложението не представлява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете и не е определяща за тяхното оцеляване и жизненият им цикъл.

6. Начинът на електрозахранване и водоснабдяване на обекта не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоната.

7. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват дълготрайни и необратими негативни въздействия, включително безпокойство, върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитената зона, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрените до момента други планове, проекти и инвестиционни предложения.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на предложението, да се извършват само в границите на ПИ № 076002, местност „Карамешинско“, в землището на село Долен, община Сатовча, област Благоевград, като в периферните и граничните райони, които представляват конкретни местообитания на видове от фауната, предмет на опазване в BG00001030 „Родопи-Западни“, да не се допуска повреждане и унищожаване на съществуващата тревна, дървесна и храстова растителност.

2. С цел ограничаване шумовото въздействие по време на експлоатацията на обекта и гарантиране спазването на граничните стойности на нивата на шум за производствено – складови територии и зони – 70 dB (A), както и за жилищни зони – 55 dB (A), регламентирани в Таблица № 2 от Приложение № 2 към чл . 5 от Наредба № 6/2006 г. за показатели за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението

(ДВ, бр. 58/2006 г.), закритото помещение, в което ще бъдат разположени машините, да бъде подходящо шумоизолирано.

3. Да бъде изграден зелен пояс от дървесна растителност, с който да се ограничи разпространението на излъчвания шум от цеха. При извършване на озеленяване в имота, да се използват характерни, местни за района растителни видове, с които да се обогати видовото разнообразие, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

4. Изгребаната яма, приемник на битовите отпадъчни води, да бъде водоплътна и приета по реда на ЗУТ. Същата да бъде редовно обслужвана съгласно сключен договор с оторизираната фирма за приемане и пречистване на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

Реализацията на инвестиционно предложение „Цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи“, в поземлен имот с номер 076002, местност „Карамешинско“, в землището на село Долен, ЕКАТТЕ 21868, община Сатовча, област Благоевград, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

01.11.2017 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

